

výkaz : P Ř Í L O H A

za období : 12/2018

ke dni : 31.12.2018

Sestava uložena: C:\Alis\KEOWdata\02\Sestavy\2018\V062-201812K01.pdf

Do výkazu byla zahrnuta organizace:

IČO : 00283771

Název : Obec Biskupice

Sídlo : Biskupice 120, 763 41 Biskupice

PŘÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Obec Biskupice; IČO 00283771; Biskupice 120, 763 41 Biskupice

Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti:

sestavena k 31.12.2018

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 14.2.2019 v 07:53

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.

Účetní jednotka nemá informace o tom, že byl porušen princip nepřetržitého trvání.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní metody byly měněny v návaznosti na změny předpisů k účetním metodám, zejména prováděcí vyhlášky k zákonu o účetnictví č.410/2009 Sb s účinností od 1.1.2016.

V roce 2016 se změna metod týkala především průběžným vykazováním na účtech 044 a 045, které byly k 1.1.2016 zrušeny.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

1. Účetní a finanční výkazy

Jejich druh, popis a způsob sestavení je stanoven vyhláškou č. 410/2009 Sb.

2. Oceňování a vykazování

Zásoby- pořizovací cena, způsob účtování B.

Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 500 Kč do 40.000 Kč.

Drobný dlouhodobý majetek nehmotný - v pořizovací ceně od 7.000 Kč do 60.000 Kč.

Hmotný a nehmotný DM vytvořený vlastní činností - ve skutečných pořizovacích nákladech.

V období 10.-12.2018 nebyl pořízen dlouhodobý majetek vlastní činností.

Cenné papíry a majetkové účasti: Rozhodující vliv a podstatný vliv - pořizovací cenou.

Ostatní finanční investice určené k obchodování - reálná hodnota, účtování výsledkové.

Ostatní finanční investice dle § 27, odst. 7 zákona o účetnictví..

Jako vedlejší pořizovací výdaje dlouhodobého majetku vede účetní jednotka i náklady na žádosti a administrace dotace.

Úroky z dlouhodobých úvěrů jsou provozním nákladem.

Územní plány považuje účetní jednotka za nehmotný majetek.

3. Změny způsobů oceňování: Nenastaly.

4. Odpisový plán

Účetní jednotka provádí účetní odpisy. Odpisový plán je rámcově stanoven dle příloh ČÚS 708 s výjimkami konkrétních majetkových položek. Dlouhodobý majetek účetní jednotka odpisuje rovnoměrným způsobem dle sestaveného odpisového plánu. Účetní jednotka účtuje o odpisech měsíčně a k rozvahovému dni.

Základní postup účtování odpisů:

MD 551/07x D (DNM)

MD 551/08X D (DHM).

Účtování v případě DM, který je odepisován a byl pořízen zcela nebo částečně z investičního transferu:

MD 551/07X, 08X D a současně účtování o časovém rozlišení přijatého investičního transferu: MD 403/67X D.

5. Přepočítání údajů v cizích měnách na českou měnu není stanoven, protože žádné platby v období 10.-12.2018 nebyly realizovány v cizí měně.

6. Peněžní fondy

Účetní jednotka nemá zřízeny peněžní fondy.

7. Ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji, účtování na podrozvaze a účtování o rezervách je jen v případě dosažení hranice významnosti, kterou účetní jednotka stanovila ve výši 260.000 Kč.

8. Jednotlivé účetní případy účetní jednotka v průběhu roku časově nerozlišuje dle čtvrtletí. Částka jednotlivých účetních případů k časovému rozlišení pro roční období je stanovena na úrovni 10 tis. Kč s výjimkami, které se rozlišují vždy (energie) a to ve výši záloh a dále účetní jednotka nerozlišuje pravidelně se opakující platby s nevýznamnými ročními rozdíly.

9. Účtování o dani z příjmů právnických osob

Daň z příjmů právnických osob je v účetnictví jednotky zobrazována jako výnos příštího období prostřednictvím účtu 384.

10. Evidence a účtování o věcných břemenech

-ÚJ oprávněná z věcného břemene: vznik věcného břemene v ocenění 1 - 40.000 Kč: položka 5122, nad 40.000 Kč položka 6142

-ÚJ povinná: vznik věcného břemene: 311.xxxx/602.xxxx na základě vystavené faktury a smlouvy o zřízení věcného břemene, vznik věcného břemene na základě smlouvy o zřízení věcného břemene, na základě pokynu k provedení změny v majetkové a účetní evidenci 031.xxxx MD/031.xxxx D.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

POLOŽKA		SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
Číslo	Název			
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		109 476 780,20	109 475 991,20
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	36 780,20	35 991,20
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902		
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	109 440 000,00	109 440 000,00
P.II.	Krátk.podm.pohl.z transferů a krátk.podm.závazky z transferů		0,00	0,00
1.	Krátk.podm.pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátk.podm.závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátk.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátk.podm.závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátk.podm.pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátk.podm.závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1.	Krátk.podm.pohl.z důvodu úpl.užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouh.podm.pohled.z důvodu úpl.užívání majetku jin.osobou	922		
3.	Kr.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	923		
4.	Dl.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	924		
5.	Krátk.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	925		
6.	Dlouh.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		0,00	0,00
1.	Krátk.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	931		
2.	Dlouh.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátk.podm.pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouh.podmín.pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Kr.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.	947		
12.	Dl.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.	948		
P.V.	Dlouh.podm.pohl.z transferů a dlouh.podm.závazky z transferů		0,00	0,00
1.	Dlouh.podm.pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouh.podm.závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouh.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouh.podm.závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouh.podm.pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouh.podm.závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	965		
6.	Dl.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	966		
7.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	967		
8.	Dl.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky		0,00	0,00
1.	Krátk.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	971		
2.	Dlouh.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podm.závazky z příj.kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podm.závazky z příj.kolaterálu	976		
7.	Kr.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	978		
8.	Dl.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	979		
9.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	981		
10.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	982		
11.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

POLOŽKA		SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo	Název		BĚŽNÉ	MINULÉ
12.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Kr.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	985		
14.	Dl.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	986		
P.VIII. Ost.podm.aktiva a ost.podm.pasiva a vyrovnávací účty			0,00	0,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	999	109 476 780,20	109 475 991,20

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrečném účtu a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

Dne 22.10.2018 podány 2 návrhy na vklad do KN: prodej pozemků
1) Kupní smlouva ze dne 1.10.2018
2) Kupní smlouva ze dne 15.10.2018.
Vklad byl proveden 13.11.2018, a to s právními účinky k 22.10.2018.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

Požadovaná informace se nevztahuje k právní formě účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Hodnota: 0,00

C. Doplňující informace k položkám rozvahy „C.I.1. Jmění účet.jedn.“ a „C.I.3. Transfery na pořízení dl.majetku“

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýš.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.za běž.úč.období	-96 708,12	1 725 926,71
C.2.	Sniž.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.ve věc.a čas.souvisl.	464 584,40	464 584,32

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: 0,00

Účetní jednotka nemá ve vlastnictví sbírky muzejní a galerijní hodnoty.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

Hodnota: 192,00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

Hodnota: 109 440 000,00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: 0,00

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: 0,00

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: 0,00

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Hodnota: 0,00

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
A.	Významnost ve vztahu k uživateli je stanovena účetní jednotkou jako 1% bilanční sumy. Celková hodnota aktiv netto obce 115 925 213,30 Kč, 1% bilanční sumy = cca 1 159 252 Kč. Z jednotlivých položek rozvahy se projevil významný obrát na: - účet 021 Stavby (zateplení prodejny potravin, výstavba vodovodu, vybudování parkoviště před OÚ) - účet 231 Základní běžný účet - účet 432 Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	115 925 213,30

E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplňující informace	Částka
A.	<p>U nákladů je účetní jednotkou stanovena hranice významnosti ve výši 1% celkové sumy nákladů: Celkové náklady: 8 573 026,68 Kč, 1% z celkové sumy nákladů: cca 85 730 Kč. Rozdíl mezi minulým obdobím a obdobím běžným, než je určena významná hodnota, vznikl u: A.I.8. účet 511: 1 333 641,85 Kč, navýšení nákladů na opravy (oprava chodníků, lávek) A.I.12. účet 518: 1 301.609,50 Kč, navýšení nákladů na služby A.I.13. účet 521: 1 579 829 Kč, navýšení mzdových nákladů (výplata odměny při skončení volebního období) A.I.32. účet 555: 321 000 Kč, tvorba účetní rezervy pro účely financování obnovy vodovodů a kanalizací</p>	8 573 026,68
B.	<p>U výnosů je účetní jednotkou stanovena hranice významnosti ve výši 1% celkové sumy výnosů. Celkové výnosy: 12 284 602,63 Kč, 1% z celkové sumy výnosů: cca 122 846 Kč. Rozdíl mezi minulým obdobím a obdobím běžným, než je určena významná hodnota, vznikl u: B.I.1. účet 601: 838 128 Kč, navýšení způsobeno vyššími tržbami za dříví B.IV.1. účet 661: 929 600,00 Kč, navýšení-protiplnění za akcie B.V.1. účet 681: 2 398 742,16 Kč, navýšení výnosů ze sdílené daně z příjmů FO B.V.2. účet 682::1 833 742,23 Kč, snížení výnosů ze sdílené daně z příjmů právnických osob B.V.3. účet 684: 4 425 231,76 Kč, navýšení výnosů ze sdílené daně z přidané hodnoty</p>	12 284 602,63

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce

Doplnující informace

Částka

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce

Doplnující informace

Částka

Ostatní fondy**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**

P O L O Ž K A		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	0,00
G.II.	Tvorba fondu	0,00
	1. Přebytky hospodaření z minulých let	
	2. Příjmy běž. roku, které nejsou určeny k využití v běž.roce	
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do úč.peněž.fondů	
	4. Ostatní tvorba fondu	
G.III.	Čerpání fondu	0,00
G.IV.	Konečný stav fondu	0,00

Stavby**G. Doplnující informace k položce "A.II.3.Stavby" výkazu rozvahy**

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	64 109 610,85	27 319 624,55	36 789 986,30	34 908 382,90
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky				
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	23 857 835,30	11 847 797,00	12 010 038,30	9 295 071,00
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky				
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	10 530 629,29	3 870 975,00	6 659 654,29	6 943 514,29
G.5.	Jiné inženýrské sítě	12 029 559,06	5 012 405,25	7 017 153,81	6 841 656,40
G.6.	Ostatní stavby	17 691 587,20	6 588 447,30	11 103 139,90	11 828 141,21

Pozemky**H. Doplnující informace k položce "A.II.1.Pozemky" výkazu rozvahy**

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	51 952 644,60	0,00	51 952 644,60	51 944 524,60
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	47 385 587,00		47 385 587,00	47 385 587,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	898 328,00		898 328,00	898 328,00
H.4.	Zastavěná plocha	144 089,00		144 089,00	144 089,00
H.5.	Ostatní pozemky	3 524 640,60		3 524 640,60	3 516 520,60

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1.	Nákl.z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prodeji podle § 64.		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
J.1.	Výnosy z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prod. podle §		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

Údaje o poskytnutých garancích

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Základní údaje													
Projekt 1								Druh projektu 2		Datum uzav.sml. 3			
Dodavatel Obchodní firma 4								IČO 5		Stavební fáze Rok zahájení 6 Rok ukončení 7			
Ocenění pořiz. majetku dle sml. 8	Výdaje vynaložené na pořízení majetku			platby za dostupnost						Další platby a plnění zadavatele			
	t-4	9		Počátek	Konec	v tom: výdaje na poř.majetku				t-4	25		
	t-3	10		14	15	t-4	16		17		t-3	26	
	t-2	11				t-3	18		19		t-2	27	
	t-1	12				t-2	20		21		t-1	28	
	Celkem	13				Celkem			24		Celkem	29	

Odesláno dne: 14.2.2019

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:



OBEC BISKUPICE
PSČ 763 41
IČO: 00283771
DIČ: CZ00283771

[Handwritten signature]